

**Referat af Generalforsamling i Haldbjerg/Vangen grundejerforening**  
**Torsdag d. 26. Maj 2016 kl. 19.00**  
**I Maskinhallen/Generatorrummet Frederikshavn**

- **Valg af dirigent** – Johnny blev valgt. Han konstaterede herefter, at der var lovligt indkaldt til mødet, så vi kunne fortsætte.
- **Formandens beretning** ved Bjarne Krogh– se bilag efter referat
- **Regnskab** – fremlægges af Kasser Margit, se bilag efter referat
- **Valg**
  - Valg på bestyrelsen er:
    - Peter Pedersen, Østervænget 3 - Modtog genvalg og fortsætter derfor i bestyrelsen
    - Anette Bjerregaard Jensen, Nøddevænget 13 – modtog genvalg og fortsætter derfor i bestyrelsen
    - Suppleant Egon Sørensen, Hyldevænget 10 – modtog ikke genvalg. I stedet blev Line Jensen Nøddevænget 6 valgt ind i bestyrelsen
    - Revisor Gert Møller, Bakkevænget 9 – modtog genvalg og fortsætter derfor som revisor.
- **Indkomne forslag**
  - Vedtægtsændringer  
De gamle og nye vedtægter blev delt rundt, så alle havde muligheden en ekstra gang for at se ændringerne. Der blev kort ridset op hvilke ændringer, der er tale om. Herefter skulle der stemmes.  
Alle ( 15 medlemmer der mødte op) stemte for ændringsforslaget.  
Der skal derfor være en ekstraordinær generalforsamling torsdag d. 9/6 kl. 19.00 på klørvænget 18, hvor de endelig kan vedtages.
- **Eventuelt**
  - Der kom forslag om at investere i en havetraktor til græsslåning af pynten. Efter regnskabet blev fremlagt, var der enighed om, at havemanden er en stor udgift. Der blev derfor tænkt i alternativer. En mulighed var en havetraktor, det kræver dog at vi har et sted at opbevare den. Den ville koste omkring 25.000 anslås det, og ville derfor være tjent hjem allerede 2. år. Der skal så findes nogle der vil

køre turen på plænen. Der blev aftalt at bestyrelsen, skulle tænke videre med ideen.

- Forslag om at søge fondsmidler til foreningen. Flere havde hørt, at andre foreninger har fået fat i fondsmidler. Der kunne blandt andet søges til havepavillon eller andet hus til den store legeplads.
- Der blev rejst et spørgsmål omkring tilslutningen til generalforsamling. Ville der komme flere hvis det blev holdt i Haldbjerg? Kunne man evt. låne et lokale hos Wilmas. Hertil kom det frem at dette var blevet undersøgt tidligere. Det ville koste 500 kr. at leje, i maskinhallen giver vi 9,50 kr. pr time. Det er derfor væsentlig billigere, og derfor den valgte løsning for nuværende.
- Der kom et forslag omkring fældning af træer på skrænten. Flere på både Bakkevænget og Østervænget er bekymret for, at havudsigten forsvinder om få år. Der er undersøgt hvem der ejer træerne, det gør de to gårde der ligger nedenfor. Det blev derfor besluttet, at bestyrelsen på næste møde skal tage op, om de vil indgå i en dialog med ejerne. For at man på denne måde kunne skabe et samarbejde om at få nedskåret træerne.

# **HALDBJERG-VANGEN** **GRUNDEJERFORENING**

Generalforsamling den 26. maj 2016

## **BERETNING**

Sidste års Generalforsamling her i Haldbjerg-Vangen Grundejerforening, der fandt sted 12. maj 2015, blev ligesom i år afholdt her i Maskinhallen. I det år, der er gået siden da, har der været afviklet 5 bestyrelsesmøder. På det første af bestyrelsesmøderne konstituerede bestyrelsen sig med mig som formand, Morten som næstformand, Anette som sekretær, Margit som kasserer og Peter som ordinært bestyrelsesmedlem. Herudover har vi gjort flittigt brug af Mia, som er vores suppleant. Egon, den anden af suppleanterne, er aldrig mødt op.

Udover at virke som bestyrelse er foreningens bestyrelse tillige den primære arbejdskraft, når der skal ske noget i området. Vi sørger for, at alle "de sædvanlige" programpunkter løber af stabelen som de plejer, men det er jo nu engang sådan det fungerer i den slags foreningsarbejde. Derfor er det af stor betydning, at bestyrelsen har det godt sammen og sætter pris på hinandens selskab, hvilket i høj grad er tilfældet hos os. Men vi skal da ikke lægge skjul på, at det ofte ville være rart med lidt flere flittige hænder når der skal arbejdes.

Og arbejdes, ja det skal der jo af og til – jeg nævner i flæng:

- Hentes og monteres juletræ
- Opsætning og nedtagning af sneskærme
- Riggens til til fastelavn og afvikle tøndeslagning
- Planlægning, gevinstindkøb og afvikling af bankospil
- Administrere forbruget af "hundeputteposer"
- Vedligehold og maling af legepladserne og bålhytten
- Afvikling af Skt. Hans aften
- Arrangere virksomhedsbesøg
- Og så videre – og så videre

Der blev traditionen tro brændt en helt forfærdeligt farlig heks Skt. Hans aften ovre på Pynten. Vi startede søndag med at lave heksen sammen med børnene. Der blev hygget på legepladsen, og der blev lavet pandekager og kiks og skumfiduser på bål, drukket sodavand, øl og kaffe. Og så fik vi samlet et nyt bord til Legehuset. Tirsdag den 23. juni fik vi sendt heksen afsted mod Bloksbjerg under akkompagnement af Holger Drachmanns Midsommervise. Der mødte mange folk op, også en masse studenter, så det var en dejlig aften.

Sidst i september havde vi via opslag og henvendelser til medlemmerne indkaldt til en "Mal legeplads-dag", hvor vi vedligeholdte bålhytten og de mange legeredskaber på vore legepladser. Frederikshavn Kommune havde via Distriktsudvalget været sponsorer på nogle spandfulde træbeskyttelse, så der var rigtig gang i penslerne, men desværre var det kun medlemmer af bestyrelsen, der valgte at bruge en dag i fællesskabets navn.

En anden dag var vi nogle stykker, der studsede bøgehækken på hjørnet af Hybenvej og Nøddevænget, og det var også folk fra bestyrelsen, der knoklede på med at rydde træer væk og planere grunden til den nye rutsjebane på den lille legeplads.

I starten af oktober havde vi arrangeret "Morgenmad på bål" nede ved vores bålhytte ved den store legeplads. Et helt gratis arrangement for alle medlemmer af foreningen, hvor vi riggede til med både brød og spejlæg, pølser og marmelade, kaffe og varm chokolade, så der var noget for enhver smag. Et rigtig godt og veltilrettelagt arrangement men desværre med et begrænset fremmøde: Ud over bestyrelsesmedlemmer + familie mødte der kun ét medlem op sammen med sit barnebarn. Så selv om vi hyggede os bravt omkring lejrålet må vi nok indstille os på at finde på nye ideer til afløsning af denne.

Den sidste fredag i november havde vi vort vellykkede bankospil for medlemmer og familie. Et velbesøgt arrangement med nogle flotte præmier, dels købte og dels sponserede. Margit lede os igennem de mange spil, hvor både børn og voksne fik præmier med sig hjem. Helt sikkert et arrangement som vi forventer at gentage allerede nu til efteråret.

Under Peters kyndige ledelse fik vi allerede samme weekend som bankospillet sat byens sneskærme op henover marken, som Søren beredvilligt havde givet sit samtykke til. At der stort set ikke faldt sne hele vinteren gjorde, at det var skønne spildte kræfter, men det kunne vi jo ikke vide på daværende tidspunkt. Vi havde hjælp fra flere af vore medlemmer, som smøgede ærmerne op og gav en hånd med, - dejligt. Og da sneskærmene nogle måneder senere blev demonteret var det atter engang under ledelse af Peter.

Samtidig med opsætning af sneskærmene blev Haldbjergs flotte juletræ rejst og pyntet, så det var klar til at blive tændt søndag aften, - den første søndag i Advent. Her mødtes alle medlemmer, som det så flot hedder selv om det atter begrænsede sig stort set til bestyrelsen, til gløgg og æbleskiver inden vi i samlet trop gik til juletræet for at se det blive tændt. En god og stemningsfuld stund.

Den første søndag i februar blev der slået katten af tøndens, helt som vi plejer når det er Fastelavn. Igen i år var der et fint fremmøde af både børn og voksne, det var dog især børnene, der var i flotte dragter. Opfindsomheden var som altid rigtig stor med hensyn til udklædning, der var prinsesser, sørøvere, ninja-krigere, fine damer og så videre. Tønderne blev banket ned og der blev fundet de rette katte-konger og kattedronninger. Dagen sluttede med fastelavnsboller og slik og sodavand til børnene og kaffe til de voksne.

I marts arrangerede Grundejerforeningen virksomhedsbesøg. Det var Mia, som viste rundt og fortalte om sin store, spændende arbejdsplads, Nordstjerneskolen i Frederikshavn. En moderne folkeskole som er væsentligt forskellig fra dengang vi andre var skolesøgende. Det var en rundvisning, der åbnede for en verden, som mange af os kun kender perifert.

Et nyt tiltag, som vi har søsat her i år, er en "Velkomsthilsen" til nytilflyttere i Vangen eller Haldbjerg. Det er en lille introduktionsskrivelse om os selv og om området, ledsaget af en lille gave fra os alle for at ønske velkommen her til lokalområdet.

Udover alle disse arrangementer, arbejdsweekender og mødedage er der hele "den daglige drift", altså alt det, der bare sker:

Morten, der møjsommeligt printer en hulens masse løbesedler eller programmer, som så bagefter skal husstandsomdeles.

Margit, der går rundt med kontingentopkrævningerne og senere hen med rykkerskrivelser til de husstande, der ikke kan tage sig sammen til at få betalt kontingentet.

Peter, der har fingeren på pulsen og er første mand på pletten, når der skal rykkes igennem.

Anette, der slider med alle vore mødereferater og som oven i købet låner os sin ægtefælle til at styre vores hjemmeside.

Mia, der er den, der er headmaster for foreningens nye lukkede Facebookgruppe, hvor alle med tilknytning til vores forening kan indmeldes.

Eller mig selv, der må bruge tre timer på Lokalavisens redaktør, der bare vil vide lidt om Haldbjerg. Eller må bruge stor energi og mange ressourcer på at standse kommunens forsøg på at skrotte vores containerplads i Vangen. Eller må bruge tid på at besvare henvendelser fra medlemmer om for- eller imod vindmøller eller gadebelysning eller cykelsti eller skolebusdrift og så videre og så videre.

Hertil kommer så, at jeg er valgt til at repræsentere Haldbjerg-Vangenumrådet i Frederikshavn Kommunes Distriktsudvalg. Her er der seks møder om året, så det er jo da trods alt en overkommelig opgave, selv om der naturligvis må regnes med forberedelsestid før hvert møde. I Distriktsudvalget arbejder jeg for, at vi med tiden får mulighed for at få et samlingssted for vort lille område, men jeg skal ikke undlade at bemærke, at det er op ad bakke med forsamlingshuse i vore dage. Jeg har også presset på for at vi kan blive en del af det nye tiltag omkring Landsbypedeller, og det ser ud til, at det lykkes i et eller andet omfang

Både arbejdet i Distriktsudvalget og hele vores omfattende bestyrelsesarbejde foregår i fritiden og er ulønnet, vi får heller ikke nedsat medlemskontingent.

Det er svært at spå, især om fremtiden. Så det skal jeg undlade, men jeg vil dog gerne melde ud, at vi allerede nu har en aftale med Frederikshavns borgmester, Birgit Hansen, om at holde båltalen ved vort Skt. Hansbål i år. Det er ikke noget, som vi plejer at kende til her hos os, men vi vil gerne forsøge at gøre det til en tradition med båltale hvert år. Men som sagt så kommer vores borgmester og holder talen, og det er allerede kl 19.30 det sker, for Birgit skal videre fra os og holde tale ved Møllehuset kl. 20.30.

Bjarne Krogh-Pedersen  
formand

# Haldbjerg - Vangen Grundejerforening

## Regnskab for perioden 1/1 - 31/12 2015

### Indtægter:

Kontingent - (121 husstande)	kr.	60500,00 ✓
Landbrugsstøtte - (61,62)	kr.	3810,66
Renter (67)	kr.	12,24
Kurs gevinst (Se bilag til regnskab 2015)	kr.	890,00 ✓
Indtægt ved banko (63)	kr.	2154,00
Rykkergebyr (49130)	kr.	100,00 ✓
Aktier udbytte (16)	kr.	200,75
<b>Indtægter ialt</b>	kr.	<b><u>67667,65</u></b>

### Udgifter:

Legeplads vedligehold - (20,28,31,43,48)	kr.	22872,60
Havemand - (3,8,22,27,35,37,39,42,46,50,53,57)	kr.	21954,83
Arrangementer - (4,5,6,7,9,10,11,26,29,30,32,36,38,40,44,47,49,51,54,55,56,58,59,60,64)	kr.	10852,34
Bankgebyr - (17,33,45,66)	kr.	300,00
Renovation - (1,14,21,34,41,52)	kr.	687,50
Forsikring - (18)	kr.	1336,47
Generalforsamling - (23,24)	kr.	1707,25
Kontorartikler - Porto - Kopi - (12)	kr.	30,00
Hjemmeside/IT - (2)	kr.	168,00
Gaver - (13,25,65)	kr.	1256,00
For meget indbetalt kontingent (15)	kr.	500,00
<b>Udgifter ialt</b>	kr.	<b><u>61664,99</u></b>

### Overskud

kr. **6002,66** ✓

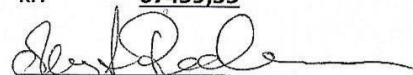
### Status pr 31/12-2015

Formue pr 1/1-2014	kr.	61456,89 ✓
Årets resultat	kr.	<b>6002,66</b> ✓
<b>Formue pr 31/12-2015</b>	kr.	<b><u>67459,55</u></b>

Indestående i Danske Bank	kr.	18127,03 ✓
Indestående i Danske Bank	kr.	40072,52 ✓
Aktier	kr.	9260,00 ✓
<b>Ialt</b>	kr.	<b><u>67459,55</u></b>



Formand



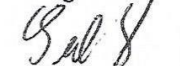
Kasserer


Ovennævnte regnskab er gennemgået og de bogførte poster er dokumenteret ved bilag.

Der forefindes ikke kassebeholdning.

Saldi på bankkonti er dokumenteret ved udskrifter.

Beholdningsoversigt over aktier er forelagt og dokumenteret.

29/2-16   
Revisor

3/4-16   
Revisor

Dato for revision \_\_\_\_\_

Bilag til regnskab 2015

Aktier

Primo 2015 (2014 regnskab)

kr. 8370,00 ✓

Kurs gevinst

kr. **890,00** ✓

Ultimo 2015 (se depotoversigt)

kr. 9260,00 ✓