

Referat af ordinær generalforsamling tirsdag den 13. maj 2008 Understed Forsamlingshus kl.19.30

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Finn Myken blev valgt, Finn konstaterede at GF var rettidigt indkaldt og dermed fuldt beslutningsdygtig – der er 16 fremmødte, heraf er 14 stemmeberettigede.

2. Formandens beretning

Hastigheds dæmpende foranstaltninger:

Efter møde med Fr. Havn kommune er det blevet slået fast, at Haldbjergvej og Øksnebjergvej er væsentlige veje, dvs. det på falder kommunen at sørge for der etableres hastigheds dæmpende foranstaltninger i form af bump eller andet - dog skal dette ikke være til gene for bustrafik eller lign.

Ved endnu ikke hvornår arbejdet påbegyndes.

INFO kanal:

Grundejerforeningen har valgt at støtte antenneforeningen i forbindelse med etablering af INFO kanal. Dette er gjort ved at de to foreninger har delt omkostningerne i forbindelse med etableringen.

INFO kanalen vil gøre det nemmere for de to foreninger at formidle information til deres medlemmer.

Hundestativer:

Der er opsat hundestativer 4 steder i Haldbjerg – at dømme efter hvor tit skraldespandene har skullet tømme – har dette været en succes.

Dog vil vi fortsat opfordre folk til at bruge stiverne – og hvis der mangler poser eller skraldespandene er fyldte, at man giver lyd fra sig – eller afhenter poser og skraldeposer hos formanden.

Fastelavn/ børne-grill-fest:

Endnu engang var fastelavnsfesten en stor succes med mange børn, forældre og bedsteforældre.

Børne/grill-fest på boldbanen med pølser og fodbold.

Haldbjerg-Vangen Grundejerforening

Haveaffald:

Efter opfordring fra medlemmer skal jeg fremkomme med en løftet pegefingert med hensyn til "dumpning" af haveaffald i Haldbjerg.

KØR på genbrugspladsen med haveaffald - smid til ikke kvarteret, det pynter ikke just.

Legepladsrenovering:

Det er påkrævet at renovere legepladsen, da vi i forbindelse med dette arbejde fandt ud af at vi kunne få en ny legeplads delvist finansieret ved reklamer har bestyrelsen besluttet at INDU i Strandby udskifter hele legepladsen med tidssvarende legeredskaber. For foreningen betyder det en udgift på 163.225,- inkl. Moms over en 7 årig periode. Dette beløb kan blive reduceret, da der forsøges søgt midler via distriktsudvalget. Der kan ses billede af legepladsen på infokanalens karrusel.

KOMMENTARER til formandens beretning

Lyngbye bad om info vedrørende:

Brug af Opslagstavle ved Busholdepladsen
Information til nye beboere
Vedligehold af fællesarealer.

Disse spørgsmål blev besvaret i detaljer. INFO-tavlen er nu blevet renoveret, da den ikke overlevede nytårsløjerne, så nu kunne man bruge den til relevant information. Lyngbye så også gerne at vedtægter blev ophængt der, men det gør vi nu nok ikke!. Referat fra GF, samt info om kommende arrangementer, bliver ophængt, ligeledes bliver dette gjort synligt via den nye INFO kanal på Tv'et.

Information til nye beboere var en publikation som blev udformet for godt 10 år siden, Indholdet af denne information har lige siden været tilgængelig via vor hjemmeside, så vi finder det ikke relevant yderligere at omdele en tryksag til nye ejere.

Gert, som er kontakt til vor havemand, beskrev i detaljer vor aftale, og kunne i øvrigt konstatere at vi var meget tilfredse med samarbejdet. Martin tilføjede at Erik Hauch udfører et stort frivilligt arbejde, med at klippe stierne ude på pynten (her bør foreningen nok ved lejlighed donere x antal liter benzin).

Formandens beretning blev vedtaget med akklamation herefter.

3. Regnskab

Regnskab blev omdelt, året udviste et underskud på 20.162,47, og en formue på 47.352.17, heraf ca. 35.000,- i på checkkonto.

Der blev kommenteret på udgift til INFO-kanal andelen, men da det blev informeret at det var en engangsudgift for Grundejerforeningen, var der ikke yderligere.

Haldbjerg-Vangen Grundejerforening

Ligeledes blev det kommenteret at det var modigt at bestyrelsen de kommende 7 år disponerer over halvdelen af kontingent til vedligehold af den kommende legeplads (i gennemsnit).

Regnskab blev godkendt.

4. Indkomne forslag

Kenneth Olesen og Søren Koustrup havde informeret bestyrelsen om at de gerne ville fremsætte et forslag angående en MULTIBANE.

Forslagsstillerne præsenterede deres ide:

På en del af boldbanens areal, skal der oprettes en såkaldt MULTIBANE, som kan bruges til alle mulige former for boldspil, og kørsel på skateboard og rulleskøjter. En bane består af asfalt, hvor der er bander omkring.

Generalforsamlingen fandt at dette var en god ide – det kunne få børnene (de unge) væk fra villavejene og ikke mindst Haldbjergvej, og de kunne få et sted hvor de ugenert kunne larme lidt.

Forslaget blev sat til afstemning – 11 stemte for og 2 imod – 1 stemte ikke.

I princippet betyder det at bestyrelsen skal arbejde for at få etableret en MULTIBANE, finansieret EKSTERNT (via ansøgning til f.eks. Distriktsudvalget). Hvis ikke tilstrækkelige midler kan findes, må generalforsamlingen spørges angående finansiering.

5. Valg

På valg til bestyrelse er: Martin Thomsen – ønskede ikke genvalg
Johnny Holm – blev genvalgt
Gert Møller – blev genvalgt
Søren Koustrup – blev nyvalgt

På valg som suppleant var: Henning Jensen, han blev erstattet af Ole Nielsen (Nøddevænget 13)

6. Distriktsudvalget ny Frederikshavn Kommune v/ Finn Myken

Finn berettede lidt om arbejdet i Distriktsudvalget, hvor man blandt andet tager stilling til ansøgere fra Oplandsområderne. Finn nævnte at man skulle have en plan for vedligeholdelse, lokal medfinansiering (kunne godt være i form af arbejdskraft (f.eks. nedtagning af den gamle legeplads) – den nye legeplads kunne være et skoleeksempel på hvad man kunne ansøge til. MULTIBANEN er naturligvis også oplagt.

7. Eventuelt.

Der blev henstillet til at alle forældre tog sig en snak med deres børn om, hvad der er acceptable nytårsløjer.

Haldbjerg-Vangen Grundejerforening

Det er f.eks. rigtig træls at have en hoveddør, som oversmøres med "Flødeskum" eller "Barberskum". Selv om det kan vaskes bort, er der stadig spor som er træng ind i lakken eller træet, og man har dermed nogle meget kedelige og langtidsvirkende "løjer" – det er simpelthen ikke rimeligt.

Der er ingen der har noget imod løjer, så længe de er "HARMLØSE" – PAS PÅ at det ikke bliver til HÆRVÆRK ved ikke at kende virkningerne.

Jens Hedegaard mindede os alle om, at det kræver engagement både fra medlemmer og bestyrelse, at få vort lokalsamfund til at blomstre – ellers ender vi som en "soveby".

Kenneth bemærkede at der var mere larm fra Skydebanen, og vi blev enige om at vi var lidt opmærksomme på det, og eventuel henvendte os til Søværnet (Jens Hedegaard bemærkede at banen var blevet støjsikret for 10 millioner, men at hele afdelingen fra Auderød var kommet til, og det gav naturligt nok mere brug af banen. Han rådede os til at kontakte Søværnet, såfremt det var "uholdbart")

Lyngbye efterlyste 3 gange under generalforsamlingen et skriftligt referat fra Generalformsamlingens møde, og det bliver naturligvis skrevet, som det har været kutyme de sidste 10 år.

Efter at have konstateret at der ikke var yderligere under punktet eventuelt, sluttede dirigenten generalforsamlingen.

Finn Myken

Dirigent

Johnny Holm

sekretær