

Referat fra generalforsamling tirsdag den 10. maj 2005. Understed Forsamlingshus kl.19.30 -

Formanden bød velkommen.

1. Valg af dirigent

Bjarke Abel - som konstaterede at GF er lovlige, da den er rettidigt indkaldt, gav ordet til formanden.

2. Formandens beretning

Formandens beretning 2004/2005

Seneste år har på mange områder været et stille år – uden de store udfordringer

MINIGOLF BANEN

Ved den sidste GF blev det bestemt af placere minigolf banen på pynten – banerne blev opstillet i August måned sidste år. Desværre har vi måtte sande at det ikke er en lovlig placering på trods af et mundtligt tilsagn fra Teknisk forvaltning. Området er omfattet af naturbeskyttelsesloven § 3 – dette betyder at vi ikke må ændre i udseendet på området.

Desuden er pynten også klassificeret som ”Vildtkorridor”. Desværre måtte vi også sande at der var enkelte naboer der opponerede mod placeringen i en nabohøring som kommunen udsendte!

Alt dette har gjort at vi i samarbejde med Landinspektør ved Frederikshavn kommune - Lars Enevoldsen har søgt en alternativ placering af banerne / eller dele af dem. Se pkt. 4 på dagsordenen. I øvrigt med velsignelse fra Dansk Naturfredningsforening som ingen indvendinger har til den nye placering.

PROJEKT HALDVANG

Det siger sig selv at dette projekt nu også er dødsdømt, da vi havde samme areal i tankerne til dette. Vi skrinlægger projektet, og koncentrerer os om at udnytte området ved fodboldbanen i stedet.

Rute 802 er tilbage !!

Som alle nok har observeret kører bussen igen til og fra Haldbjerg – for mange var det en lettelse at komme af med teletaxa systemet, der aldrig kom til at fungerer ordentligt. Jeg vil ikke forsøge at gætte på hvilke kommunale overvejelser der lå til grund for returnering af rute 802 – men blot glæde mig over at bussen er tilbage i Haldbjerg.

I den sammenhæng vil bestyrelsen gerne takke Marianne Rasmussen (Øksnebjergvej 21) for en stor indsats, samt Jens Hedegaard for lobbyarbejde og skoleleder på Bangsbostrand Skole Anette Jensen for et godt samarbejde.

Der vil forekomme små ændringer på den nuværende bus plan – da der er ønske om 1 stoppested mere i henholdsvis Elling og Standby – se derfor på www.haldvang.dk for disse ændringer.

Haldbjerg-Vangen Grundejerforening

3. Regnskab – Godkendt

Regnskab for perioden 1/1 - 31/12 2004.

Indtægter

Kontingenter (115 stk. a 250 + 1 a 50)	28.800,00
Kursgevinst	1.437,00
Rente og gebyr konto 012503	6,74
Aktieudbytte (6)	235,80
Salg af minigolfkøller/trimmer	2.345,00
Indtægter i alt	32.824,54

Udgifter

Bankgebyrer m.m. (9,25,31,42)-diff	92,00
Fastelavnsarrangement (3,4,39)	1.106,30
Forsikring (10)	948,00
Generalforsamling (13,16,17,24,38)	3.027,71
Havemand (14,18,27,29,30,33,36)	5.868,75
Arealvedligeholdelse (21,41)	2.623,75
Kontorhold m.m. (1,2,6,26,34,40)	1.028,81
Sankt Hans (22,23,32,37)	1.585,73
Renovation (5,11,20,28,35)	963,71
Minigolfbane (12,19)	9.278,50
Petanqbane (7)	3.243,13
Legepladssand	5.325,00
Udgifter i alt	35.091,39

Underskud (2.266,85)

Status pr. 31/12-2004.

Formue pr. 1/1-2004 (2003 regnskab)	19.089,29
Årets resultat	(2.266,85)
Formue pr. 31/12 2004	16.822,44

Indestående Danske Bank (Konto 109426)	6.107,86
Indestående Danske Bank (Konto 012503)	2.338,58
Aktier	8.376,00
I alt	16.822,44

4. Forslag fra bestyrelsen

4.1. Minigolfbanen må ikke stå hvor den står - afslag fra amtet. Vi foreslår i stedet at den placeres på den nuværende fodboldbane, som i stedet ændres til lege/spille og opholdsområde.

FORSLAGET BLEV VEDTAGET MED 100 % opbakning

Haldbjerg-Vangen Grundejerforening

Det nuværende boldbaneområde, skal så vidt muligt bibeholdes i den nuværende størrelse. Området skal drænes for at få den maksimale udnyttelse af området. Bestyrelsen fik 100% opbakning fra generalforsamlingen til at påbegynde ansøgning af den alternative placering og i øvrigt til at omdanne området til lege/spille og opholdsområde, der blev samtidig givet 100% opbakning til at medansøge om byggetilladelse til et bålhus, som vil blive placeret på samme område.

5. Indkomne forslag

Ingen

6. Valg

På valg til bestyrelse var Erik Hauch - genopstillede ikke
Morten Schütz - genopstillede ikke

Nye bestyrelsesmedlemmer blev

Bjarke Abel - Østervænget 18
Mikkel Jensen - Klørvænget 3

På valg som suppleant var Svend E. Pedersen - genopstillede ikke

Ny suppleant blev Henrik Jensen - Haldbjergvej 3

7. Eventuelt

Trafikdæmpende foranstaltninger ?

Afventer svar fra kommunen - overordnet trafikplan skal først vedtages - rykker sendt til kommune - med kopi til Jens Hedegaard.

Fortov - Øksnebjergvej

Det er besluttet i kommunen at det skal anlægges, men der er så vidt vides endnu ikke bevilget midler til at lave arbejdet for.

Sankt Hans Udvalget

Peter - Østervænget 5 - træder ind sammen med Bjarke, Lis, Karen Lise og Jens

Et hjertesuk

Hunden er menneskets bedste ven - men ikke når den efterlader noget LORT. Hunden kan nok ikke gøre for det, så vi må henstille til hundens herre om at sørge for at rydde op. Specielt på arealer hvor alle de andre mennesker færdes. Pynten kan jo ikke bruges til andet, så der kan de s.... så meget de har lyst til (altså udenfor sti området)!! Der henstilles kraftigt til at man undlader at lufte hund på boldarealet..

Dirigent
Bjarke Abel

Referent
Johnny Holm